

PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERTY

ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR WSM/3/01/2026 z dnia 12.02.2026 r.

Nazwa postępowania: „PRZEBUDOWA BUDYNKU HALI SPORTOWEJ W BYDGOSZCZY NA BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO.

1. Komisja Ofertowa w składzie:
 - a. Krzysztof Wysocki – Przewodniczący,
 - b. Michał Orzechowski - członek
 - c. Piotr Lichwa – członek
 - d. Krzysztof Bebyn – członek
 - e. Grażyna Bożek – członek

na posiedzeniu w dniu 26 marca 2026 dokonała oceny ofert złożonych w postępowaniu w celu wyłonienia wykonawcy:

- prac projektowych oraz
- prac budowlanych oraz
- nadzoru autorskiego dla projektu:

„PRZEBUDOWY BUDYNKU HALI SPORTOWEJ W BYDGOSZCZY NA BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO.”.

2. W dniu 12 lutego 2026 Zamawiający ogłosił postępowanie zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie: <https://pzn.org.pl/zapytanie-ofertowe-celem-wylonienia-wykonawcy-przebudowy-budynku-hali-sportowej-w-bydgoszczy-na-budynek-zamieszkania-zbiorowego/>

3. Do dnia 20 marca 2026r do godz. 12.00 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena /netto/	Cena /brutto/	Uwagi
1	JEŻBUD Firma Usługowo-Handlowa Dariusz Jeżewski	5.794.401,69	7.127.114,08	Oferta dostarczona w zamkniętej kopercie w dniu 20.03.2026
2	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „LECH” sp. z o.o.	6.798.374,18	8.362.000,24	Oferta otrzymana mailem w dniu 20.03.2026
3	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PUBR” sp. z o.o.	6.324.057,72	7.778.591,00	Oferta otrzymana mailem w dniu 20.03.2026

4. Komisja Ofertowa dokonała oceny formalnej złożonych ofert:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy	Wymogi formalne Spełnia/ Nie spełnia	Uwagi
1	JEŻBUD Firma Usługowo-Handlowa Dariusz Jeżewski	Oferta spełnia wymogi formalne. Oferta przekazana do oceny merytorycznej.	-
2	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „LECH” sp. z o.o.	Oferta nie spełnia wymogów formalnych. Oferta odrzucona.	Brak potwierdzenia zdolności finansowej na kwotę minimum 1.000.000,00 zł Przedstawiony dokument nie jest jednym z wymaganych dokumentów w zapytaniu
3	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PUBR” sp. z o.o.	Oferta nie spełnia wymogów formalnych. Oferta odrzucona.	Brak wykazania realizacji przynajmniej dwóch obiektów odpowiadających swoim zakresem przedmiotowi zamówienia.

5. Komisja Ofertowa dokonała oceny ofert niepodlegających odrzuceniu w oparciu o kryteria określone w zapytaniu:

Numer Oferty	Wykonawcy którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium
1	JEŻBUD Firma Usługowo-Handlowa Dariusz Jeżewski	(7.127.114,08 / 7.127.114,08) x 100 = 100 Cena – 100 pkt.

Komisja Ofertowa dokonała wyboru JEŻBUD Firma Usługowo-Handlowa Dariusz Jeżewski, z ceną netto 5.794.401,69 zł i ceną brutto 7.127.114,08 zł jako wykonawcę:

- prac projektowych oraz
- prac budowlanych oraz
- nadzoru autorskiego dla projektu:

„PRZEBUDOWY BUDYNKU HALI SPORTOWEJ W BYDGOSZCZY NA BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO”.

UZASADNIENIE

Komisja Ofertowa dokonała oceny wszystkich ofert pod względem formalnym. Dwie z nich, wyżej wymienione, nie spełniały wymagań zawartych w zapytaniu ofertowym i zostały

wykluczone z rozpatrywania, zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego (XV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE: pkt 3.)

Komisja Ofertowa dokonała oceny merytorycznej oferty spełniającej wszystkie wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym i dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryteria określone w zapytaniu ofertowym. Najkorzystniejszą ofertę złożyła JEŻBUD Firma Usługowo-Handlowa Dariusz Jeżewski. w związku z powyższym Komisja dokonała wyboru Wykonawcy.

_____	Przewodniczący Komisji
_____	Członek Komisji
_____	Członek Komisji
_____	Członek Komisji
_____	Członek Komisji