

Przedmiar robót

Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ośrodka Leczniczo - rehabilitacyjnego "NESTOR" w Muszynie, ul. Lipowa

Budowa: Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ośrodka Leczniczo - rehabilitacyjnego "NESTOR"

Obiekt lub rodzaj robót: Instalacja kanalizacji z przyłączami

Lokalizacja: 33-370 Muszyna, ul. Lipowa, działka nr 1309/1

Kod CPV: 45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

Inwestor: Polski Związek Niewidomych - 00-216 Warszawa, ul. Konwiktorska 9

mgr inż. Robert Sawicki

ul. Kraszewskiego 170A

33-380 Krynica-Zdrój

NIP PL 687-100-89-77 Regon 492721899

Data opracowania:

2024-03-05

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ośrodka Leczniczego - rehabilitacyjnego "NESTOR" w Muszynie, ul. Lipowa

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Podstawa opracowania

Uzgodnienia z Inwestorem

Wizja lokalna i pomiary w terenie

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 13333, 2127, 2320; z 2021 r. poz. 11)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338)

Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320)

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923)

Obowiązujące normy i przepisy

2. Metoda sporządzenia kosztorysu

Kosztorys inwestorski – rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389), dotyczy robót budowlanych stanowiących zamówienia publiczne.

3. Dane składników cenowych

a) Źródła ustalenia cen jednostkowych robót

Sekocenbud I kw. 2024 rok

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ośrodka Leczniczego - rehabilitacyjnego "NESTOR" w Muszynie, ul. Lipowa		
1	Element	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm		
	Wyczenie ilości robót:			
		13,50*0,60*0,20		1,620000
		RAZEM:		1,620000
			m3	1,620
2	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	5,000
3	KNR 201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III		
	Wyczenie ilości robót:			
		(4,30+27,40+20,80)*0,60*0,80		25,200000
		RAZEM:		25,200000
			m3	25,200
4	KNR 228/501/4 (1)	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 10 cm, piasek		
	Wyczenie ilości robót:			
		(4,30+27,40+20,80)*0,80		42,000000
		RAZEM:		42,000000
			m2	42,000
5	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi'110 mm	m	4,300
6	KNRW 215/203/4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi'160 mm	m	27,400
7	KNRW 215/203/5	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi'200 mm	m	20,800
8	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi'110 mm	m	7,500
9	KNRW 215/224/1 (1)	Analogia - Studnie rewizyjne z rury karbowanej, wewnątrz budynków, wykonywane w gotowym wykopie, Fi'600 mm, głębokość do 1,0 m	kpl	1,000
10	KNRW 215/222/3	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi'200 mm - rewizja podposadzkowa w studziencie	szt	1,000
11	KNRW 219/306/12 (2)	Rury ochronne (osłonowe), Fi'250 mm, PVC		
	Wyczenie ilości robót:			
		1*0,40		0,400000
		RAZEM:		0,400000
			m	0,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
12	KNRW 219/306/12 (2)	Rury ochronne (osłonowe), Fi'315 mm, PVC		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,40*3+0,60*1	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m
13	KNR 228/501/9 (1)	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym, piasek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,30+27,40+20,80)*0,80*0,20	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	m3
14	KNRW 218/706/2 (1)	Próba wodna szczelności kanałów rurowych długości 50'm, do Fi'200'mm, PVC		próba
15	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25,20-(42,0*0,10+8,40)	12,600000	
		RAZEM:	12,600000	m3
16	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	12,600
17	KNR 401/105/4	Odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odległość do 10'm, grunt kategorii I-III - usunięcie z budynku nadmiaru ziemi		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ziemia - obmiar z poz. 15	25,20-12,60	12,600000	
	gruz - obmiar z poz. 1	1,62	1,620000	
		RAZEM:	14,220000	m3
2	Element	Przyłącz kanalizacji sanitarnej		
18	KNR 401/107/8	Zabezpieczenie wykopów głębokich R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25,0*2+4,0	54,000000	
		RAZEM:	54,000000	m2
19	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III Krotność=0,85		
	Wyliczenie ilości robót:			
	głębokość od 1,40 do 2,50 m	23,0*1,0*(1,40+2,50)/2	44,850000	
		RAZEM:	44,850000	m3
20	KNR 201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5'm ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5'm, kategoria gruntu III Krotność=0,15		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23,0*1,0*(1,40+2,50)/2	44,850000	
		RAZEM:	44,850000	m3
21	KNR 201/321/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi w gruntach suchych wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1.0'm i głębokość do 3.0'm, kategoria gruntu III-IV		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(23,0*(1,40+2,50)/2)*2	89,700000	
		RAZEM:	89,700000	m2
22	KNR 228/501/4 (1)	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 10'cm, piasek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23,0*1,0	23,000000	
		RAZEM:	23,000000	m2
23	KNRW 218/408/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi'200'mm	m	23,000
24	KNNR 4/1417/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi'425'mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	3,000
25	DC 14/102/1 analogia	Wiercenie otworu do studni betonowej gr.do 0,15 m, średnicy 250 mm,	otwór	1,000
26	KNRW 402/212/8	Analogia - włączenie poziomego kanalizacyjnego Fi 200 mm do istniejącej studzienki betonowej,	szt	1,000
27	KNRW 218/706/2 (1)	Próba wodna szczelności kanałów rurowych długości 50'm, Fi'200'mm, PVC		próba
28	KNR 228/501/9 (1)	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym, piasek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23,0*1,0*0,30	6,900000	
		RAZEM:	6,900000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5' m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5' m Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		44,85-(23,0*1,0*0,10+6,90)		35,650000
		RAZEM:		35,650000
			m3	35,650
30	KNR 201/230/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW (75' KM) Krotność=0,85		
			m3	35,650
31	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III		
			m3	35,650
32	KNR 201/212/1 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowytładowczymi do 1' km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15' m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW		
		Wyliczenie ilości robót:		
		44,85-35,65		9,200000
		RAZEM:		9,200000
			m3	9,200
33	KNR 201/506/2	Plantowanie (obrobienie na czysto), wykonywanych ręcznie, kategoria gruntu IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24,0*4,0		96,000000
		RAZEM:		96,000000
			m2	96,000
3	Element	Przyłącz kanalizacji deszczowej		
34	KNR 401/107/8	Zabezpieczenie wykopów głębokich R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,0*2+4,0		98,000000
		RAZEM:		98,000000
			m2	98,000
35	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III Krotność=0,85		
		Wyliczenie ilości robót:		
		głębokość od 1,20 do 1,80 m		69,000000
		46,0*1,0*(1,20+1,8)/2		69,000000
		RAZEM:		69,000000
			m3	69,000
36	KNR 201/310/2	Wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5' m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5' m, kategoria gruntu III Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		46,0*1,0*(1,20+1,8)/2		69,000000
		RAZEM:		69,000000
			m3	69,000
37	KNR 201/321/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi w gruntach suchych wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1.0' m i głębokość do 3.0' m, kategoria gruntu III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(46,0*(1,20+1,8)/2)*2		138,000000
		RAZEM:		138,000000
			m2	138,000
38	KNR 228/501/4 (1)	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 10' cm, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		46,0*1,0		46,000000
		RAZEM:		46,000000
			m2	46,000
39	KNRW 218/408/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi'200' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		46,0		46,000000
		RAZEM:		46,000000
			m	46,000
40	KNNR 4/1417/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi'425' mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE		
			szt	3,000
41	DC 14/102/1 analogia	Wiercenie otworu do studni betonowej gr.do 0,15 m, średnicy 250 mm,		
			otwór	1,000
42	KNRW 402/212/8	Analogia - włączenie poziomego kanalizacyjnego Fi 200 mm do istniejącej studzienki betonowej,		
			szt	1,000
43	KNRW 218/706/2 (1)	Próba wodna szczelności kanałów rurowych długości 50' m, Fi'200' mm, PVC		
			próba	1,000
44	KNR 228/501/9 (1)	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		46,0*1,0*0,30		13,800000
		RAZEM:		13,800000
			m3	13,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
45	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		69,0-(46,0*1,0*0,10+13,80)	50,600000	
			RAZEM:	50,600000
			m3	50,600
46	KNR 201/230/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10'm, grunt kategorii I-III, spycharka 55'kW (75'KM) Krotność=0,85	m3	50,600
47	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	50,600
48	KNR 201/212/1 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15'm3, grunt kategorii I-III, spycharka 55'kW		
		Wyliczenie ilości robót:		
		69,0-50,60	18,400000	
			RAZEM:	18,400000
			m3	18,400
49	KNR 201/506/2	Plantowanie (obrobienie na czysto), wykonywanych ręcznie, kategoria gruntu IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,0*4,0	188,000000	
			RAZEM:	188,000000
			m2	188,000
4	Element	Demontaż istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej		
50	KNR 401/107/8	Zabezpieczenie wykopów głębokich R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		96,0*2+4,0	196,000000	
			RAZEM:	196,000000
			m2	196,000
51	KNR 404/301/4	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(18,0+8,0+7,0+5,0+12,0+6,0+5,0+12,0+23,0)*0,80*0,20	15,360000	
			RAZEM:	15,360000
			m3	15,360
52	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III Krotność=0,85		
		Wyliczenie ilości robót:		
		głębokość od 1,40 do 2,30 m - średnia 1,85 m	96,0*0,80*1,85	142,080000
		poszerzenie wykopu na demontaż studni	1,50*0,80*2,0*2	4,800000
			RAZEM:	146,880000
			m3	146,880
53	KNR 201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5'm ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5'm, kategoria gruntu III Krotność=0,15	m3	146,880
54	KNRW 401/107/1	Zabezpieczenie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5'm na głębokość do 3'm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		96,0*2*1,85	355,200000	
			RAZEM:	355,200000
			m2	355,200
55	KNR 405/315/1	Demontaż rurociągu betonowego kielichowego uszczelnionego zaprawą cementową, rurociągi betonowe, Dn'200'mm	m	96,000
56	KNR 405/409/1 (2)	Demontaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych w gotowym wykopie, studnie z kręgów betonowych o średnicach 1000'mm o głębokości 3'm	kpl	2,000
57	KNR 405/409/2 (1)	Demontaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych w gotowym wykopie, studnie z kręgów betonowych o średnicach 1000'mm za każde 0.5'm różnicy głębokości Krotność=-2	0.5 m	2,000
58	KNR 405/411/2	Demontaż studzienek ściekowych ulicznych, betonowych o średnicy 500'mm z osadnikiem bez syfonu	kpl	1,000
59	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ziemia i gruz	146,88+15,36	162,240000
			RAZEM:	162,240000
			m3	162,240
60	KNR 201/230/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10'm, grunt kategorii I-III, spycharka 55'kW (75'KM) Krotność=0,85	m3	162,240
61	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	162,240
62	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		96,0*0,80	76,800000	
			RAZEM:	76,800000
			m2	76,800
63	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m2	76,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR 231/308/1	Nawierzchnie betonowe, warstwa dolna, grubości 12'cm	m2	76,800
65	KNR 231/308/3	Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, grubości 5'cm	m2	76,800
66	KNR 231/308/4	Nawierzchnie betonowe, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1'cm Krotność=3	m2	76,800